

次世代外科・内視鏡治療開発センター
医療機器開発センター入居者募集の公募について

国立研究開発法人国立がん研究センター東病院（以下「東病院」という。）における機器開発センター入居者選定のため、申請者を公募することとしたので、次のとおり申請書の提出について定める。

2025 年 10 月 1 日

国立研究開発法人
国立がん研究センター東病院
院長 土井 俊彦

1. 公募名
次世代外科・内視鏡治療開発センター医療機器開発センター入居者募集
2. 公募案件の仕様等
施設使用者募集要項による
3. 契約期間
最短 2026 年 1 月 5 日から最大 3 年間
4. 所在地
千葉県柏市柏の葉 6－5－1
5. 募集枠
1 室：内視鏡機器開発室（2）タイプ 1 6.7 m² 最低価格月額 69,700 円（税抜）
6. 募集期間
2025 年 10 月 1 日（水）から 2025 年 10 月 31 日（金）まで

施設使用者募集要項

1 募集の趣旨

次世代・外科内視鏡治療開発センター（NEXT）は、2017 年 5 月に国立がん研究センター東病院棟に隣接して建造され、2 階フロアには、産学連携拠点として NEXT 医療機器開発センターが設立されております。（<https://axl-next.ncc.go.jp/next-mdic/about/>）

NEXT 医療機器開発センターには、「臨床現場に直結した環境での共同研究による研究開発」や「研究技術、臨床の医療従事者等のニーズなどの研究情報の交換」などを旨とする企業やアカデミア向けの入居スペースが用意されており、2025 年 10 月現在、10 社が入居しています。

今回、革新的な医療機器等の研究開発を志す企業やアカデミアを対象に、1 室の入居を公募いたします。

2 施設の概要

①所在地 千葉県柏市柏の葉 6-5-1

②交通アクセス

・柏の葉キャンパス駅西口（「国立がん研究センター」下車）

東武バス 1 番のりば 西柏 03

「国立がん研究センター」及び「柏の葉公園循環」約 6 分

東武バス 1 番のりば 西柏 04

（国立がん研究センター経由）江戸川台東口 約 6 分

※江戸川台東口行きのバスには当センター経由とみどり台中央経由の 2 種類がございます。みどり台中央経由は当院には停まりません。

・柏駅西口から東武バス（「国立がん研究センター」下車）

東武バス 2 番のりば「国立がん研究センター」行で約分 30 分

※高田車庫・柏の葉キャンパス駅西口行きのバスは当院を経由しませんので、必ず国立がん研究センター行きをご利用ください。

・国道 16 号線（十余二工業団地入口交差点）から約 600 メートル

・常磐自動車道柏 I.C. から約 1 キロメートル

③面積 10,558.27 m²

④構造 鉄骨構造 5 階建

⑤開設 2017 年(平成 29 年)5 月 8 日

⑥主要諸室 内視鏡室、内視鏡機器開発室、手術室、手術機器開発室、病理検査室、ICU、中央材料室、トレーニング室（手術手技・機器操作等）等

⑦利用時間 機器開発室等 24 時間 365 日利用できますが、国立がん研究センターの施設管理規程に従っていただきます。

3 応募資格

以下の条件を満たすこと。

- ① 産学連携交流により研究開発や新たな事業展開を図ろうとする企業、及び産学連携交流より起業を図ろうとする者等、並びに当該企業等に対し経営または技術の支援を行う企業等のうち、次の(ア)～(エ)のいずれにも該当しないもの。

(ア) 代表者及び役員に破産者及び禁錮以上の刑に処せられている者がいるもの

(イ) 団体またはその代表者が、指定暴力団の構成員その他集团的に、または常習的に暴力的不法行為その他の違法行為を行うおそれがあるもの

(ウ) 国税及び地方税の滞納があるもの

(エ) 騒音、臭気、振動等の環境保全上の問題があり、次世代外科・内視鏡治療開発センター並びに他の施設の利用者と協調して事業または研究を行うことができないもの

(オ) その他、機器開発室等の利用者として社会通念上相応しくないもの

- ② 国立がん研究センターと共同研究契約を締結していること。もしくは、使用開始日から6カ月以内に国立がん研究センターと共同研究契約を締結する予定であること。

＊この共同研究契約とは、東病院及び先端医療開発センター職員が、研究者として研究組織に含まれる研究をいう。

4 入居審査

提出された書類を基に、医療機器開発センターにおける事業展開等について、「入居審査委員会」で書類審査を実施の上、決定します。

ただし、入居応募者数が募集数を上回るときは、NEXT事務局において、事前コンペティションを実施し応募者の選定を実施の上、病院長が決定します。

また、書類の内容について不明な点等がある場合は、別途ヒアリング調査を行います。

5 賃貸条件等

(1) 賃貸条件及び募集枠

種 類	賃 貸 条 件		募 集 枠
	タイプ	月 額 使用料 (円)	
手術機器開発室	(1) 112.5 m ²	463,300	0 室
	(2) 39.1 m ²	164,000	0 室
	(3) 15.0 m ²	61,500	0 室
	(4) 20.7 m ²	86,100	0 室
	(5) 21.0 m ²	86,100	0 室
内視鏡機器開発室	(1) 19.0 m ²	77,900	0 室
	(2) 16.7 m ²	69,700	1 室
	(3) 14.3 m ²	61,500	0 室
	(4) 14.3 m ²	61,500	0 室
	(5) 14.3 m ²	61,500	0 室

(税抜)

○表中の月額使用料は 4,100 円／m²／月（税抜）として計算（1 m²未満の端数があるときは、1 m²に切り上げる）した契約に際しての最低価格（ターゲットプライス）です。応募に際しては月額使用料をご提案願います。

○下記の入居者は産学連携の促進のため、軽減された負担額で入居することができます。

①アカデミア発ベンチャー(※1)

②アカデミアの研究資源・人的資源を活用したベンチャー企業設立に向けた起業計画・事業計画を有する者

③アカデミアが有する技術シーズ、知見を活用した第二創業を図る中小企業(※2)等

④その他、病院長が定める者

(※1) アカデミア発ベンチャーとは、産学連携の研究成果や大学の研究資源または人的資源に基づいて 新事業の展開を目指すベンチャー企業を示します。

(※2) 「中小企業」とは、中小企業基本法またはその他の法律で定める中小企業を示します。また、中小企業等として、上記以外にも協議により入居対象者となる場合もあります。

(2) 敷金・保証金

なし

(3) 別途料金

ア 機器開発室等の使用に係る電気料金は、設置メーター計測により使用量から算出し

実費相当額を徴収します。電話、インターネット回線は、入居者の直接契約となります。

イ 駐車場入場カード年額 54,000 円を徴収します。(駐車場の使用は、原則として1部屋につき1台としてください。)

ウ 機器開発室等の簡易な修繕に要する費用

エ 設備・備品の設置及び撤去に要する費用

オ 周辺環境に影響を及ぼす薬剤等を使用する際は、環境に配慮するための処理装置の設置及び点検等に要する費用

カ 機器開発室等の使用によって生じた廃棄物、廃液等の保管及び処理に要する費用

キ その他、賃貸借契約書に定めのある費用

ク 施設の使用を終了する時は、明渡しの日までに自己の費用をもって速やかに施設を現状に回復して返還すること

ケ 共同研究費（金額は研究実施内容と国立がん研究センター所定の規程に応じる）

(4) 入居期間：入居期間は、原則共同研究契約の研究実施期間内（但し、原則、3年を超えることはできません。）別途、相談合意の上、再契約は可能です。

6 建物仕様、設備

○医療機器開発センターの設備概要

室名	手術機器開発室(1)	手術機器開発室(2)	手術機器開発室(3)	手術機器開発室(4)	手術機器開発室(5)
面積(㎡)	112.5	39.1	15	20.7	21
コンセント設備	単相100V 15A 壁×11ヶ所	単相100V 15A 壁×5ヶ所	単相100V 15A 壁×4ヶ所	単相100V 15A 壁×7ヶ所	単相100V 15A 壁×6ヶ所
床	ビニル床シート	ビニル床シート	ビニル床シート	OAフロアー(H=300mm)	ビニル床シート
給排水設備	流し台(×2)	流し台	手洗い用流し	手洗い用流し	手洗い用流し

室名	内視鏡機器開発室(1)	内視鏡機器開発室(2)	内視鏡機器(3)(4)(5)
面積(㎡)	19	16.7	14.3
コンセント設備	単相100V 15A 壁×4ヶ所	単相100V 15A 壁×4ヶ所	単相100V 15A 壁×4ヶ所
床	ビニル床シート	ビニル床シート	ビニル床シート
給排水設備	手洗い用流し	手洗い用流し	手洗い用流し

7 利用上の注意事項

- (1) 周辺環境に影響を及ぼす薬剤等を使用する際は、使用者の負担により環境に配慮するための処理装置を施し、定期的な点検を行うこと。
- (2) 実験室において、高圧ガスを使用する際は、「高圧ガス保安法／規則」を遵守するとともに、加圧・減圧等の加工使用については、同法・規則に基づき高圧ガス製造に関

する届出等を関係機関へ提出すること。

- (3) 施設において高圧ガスを貯蔵するときは、別途届出を要すること。

8 応募方法

- (1) 下記9の必要書類一式を郵送または持参すること

＊(1)～(4)はまとめて、正本1部・副本6部の計7部

＊(5)～(12)は必要なものを各1部

＊必要書類毎にインデックスラベル等を貼付し、ファイル綴じとすること

- (2) 提出先

国立研究開発法人国立がん研究センター東病院 財務経理課 管財係

〒277-8577 千葉県柏市柏の葉6-5-1

TEL : 04-7133-1111 MAIL : kanzai-youbousho-ka@east.ncc.go.jp

- (3) 受付期間

2025年10月1日(水)～10月31日(金)

＜受付時間＞午前8時30分から午後5時まで(土日祝日除く)

＊郵送の場合は、10月31日(金)午後5時必着

9 必要書類

- (1) 医療機器開発センター入居申請書(表紙)

- (2) 研究開発計画書(様式1)

- (3) 応募資格誓約書(様式2)

- (4) 使用申込書(様式3)

- (5) 法人の場合は、当該法人の登記事項証明書

- (6) 法人以外の団体の場合は、当該団体の目的、内部組織、活動等に関する規定を記載した書類。

- (7) 個人の場合は、住民票の写し(外国人である場合は、登録原票記載事項証明書)

- (8) 直近2年間の税務署へ申告した確定申告の写し及び試算表(貸貸借対照表、損益計算書及び製造原価、一般販管費明細等)(3年未満の企業は該当するもののみで可)

- (9) 個人の場合は、市町村税の納税証明書並びに確定申告書写し

- (10) 納税証明書

①国税に滞納がない証明書

②柏市と千葉県の地方税に滞納がない証明(柏市に事業所がある場合のみ)

なお、納税義務がない場合は、その旨を記載した申立書を提出してください。

- (11) 手術機器開発室(1)の場合、月額使用料及び光熱水料にかかる見積書、使用予定機器一覧表(様式自由)

- (12) 事業又は研究内容を説明する資料(会社案内、パンフレット、事業計画書等)

1 0 申込みから入居までの流れ

- (1) 申請受付 2025 年 10 月 1 日（水）～10 月 31 日（金）午後 5 時
- (2) 審査・選考 当院に設置した選定委員会による審査を実施の上、選考します。
- (3) 結果通知 2025 年 12 月上旬
- (4) 施設入居 2026 年 1 月 5 日以降可能

1 1 その他の留意事項

- (1) 当公募への応募に際して知り得た当病院の情報等は他に漏らさないこと。
- (2) 虚偽の内容が記載されている研究開発計画書、応募資格誓約書は無効とする。
- (3) 契約書の作成：要
- (4) 応募に関し、必要な費用は応募者の負担とする。
- (5) 提出された応募書類については、一切返却しない。

1 2 お問い合わせ

国立研究開発法人国立がん研究センター東病院 財務経理課 管財係
〒277-8577 千葉県柏市柏の葉 6－5－1
TEL：04-7133-1111 MAIL：kanzai-youbousho-ka@east.ncc.go.jp

(表紙)

国立研究開発法人国立がん研究センター

国立がん研究センター東病院

医療機器開発センター 入居申請書

企業名 大学名	
代表者名	印

連絡先 所 属
役職名
氏 名
所在地

※ 連絡先が所在地と異なる場合は、連絡先所在地を記載

T E L

F A X

e-mail

(様式1)

研究開発計画書

年 月 日

1 申請者の概要

申請者の概要	業 種		
	資 本 金		
	従 業 員 数	役員数	社員数
	創業年月日	年	月 日
	沿革、社歴		

入居時の体制	責任者	(ふりがな)	
		氏 名	
		(ふりがな)	
		部署名・役職	部署名 役職
		所属先所在地・連絡先	〒
			TEL: FAX: E-mail:
	入居者数	名 (正社員 名/パート、アルバイト、派遣等 名)	

2 医療機器開発センターにおける事業計画、研究等の内容について

※国立がん研究センターとの共同研究契約のもとで実施する研究開発（今後、締結予定の共同研究契約を含む）を含めて記載して下さい。

3 医療機器開発センター入居の動機、期待する成果、入居後の事業展開について

4 共同研究契約の状況

医療機器開発センターで実施する研究開発について、共同研究契約の状況を記入してください。

4－1．締結済みの共同研究契約

※複数ある場合には、全て記載して下さい。

共同研究先①	1．研究代表者（国立がん研究センター）	所属
		役職
		名前
	2．研究課題名	
	3．研究実施期間	
共同研究先②	1．研究代表者（国立がん研究センター）	所属
		役職
		名前
	2．研究課題名	
	3．研究実施期間	

*適宜、枠・欄を増やしてご使用下さい。

*本様式1に記載の内容以外で、事業計画や研究計画の内容等を示す資料があれば、別途添付してください。

4－2．今後予定している共同研究契約

共同研究先①	1．研究代表者（国立がん研究センター）	所属
		役職
		名前
	2．研究課題名	
	3．研究実施期間	
共同研究先②	1．研究代表者（国立がん研究センター）	所属
		役職
		名前
	2．研究課題名	
	3．研究実施期間	

*複数ある場合には、全て記載して下さい。

*適宜、枠・欄を増やしてご使用下さい。

*本様式1に記載の内容以外で、事業計画や研究計画の内容等を示す資料があれば、別途添付してください。

(様式2)

使用申込書

年 月 日

国立研究開発法人
国立がん研究センター東病院長 殿

申請者 所在地（住所）
団体名
代表者（氏名） 印

連絡先 担当者氏名
電話

国立がん研究センター東病院次世代外科・内視鏡治療開発センター機器開発室等を使用
したいので、次のとおり申請します。
なお、使用に際しては、国立がん研究センター施設管理規程及び許可に付される条件を
遵守するとともに、これらに基づく職員の指示に従います。

使用目的				
使用期間	年 月 日 から 年 月 日 まで			
使用施設	名称		月額使用料（税抜）	
	第1希望			
	第2希望			
	第3希望			

（備考）複数の機器開発室等の使用を希望するときは、希望する全ての機器開発室等の番号を記入すると
ともに、その理由を具体的に使用目的欄に記入すること。

(様式3)

応募資格誓約書

年 月 日

国立研究開発法人

国立がん研究センター東病院長 殿

所 在 地

団 体 名

代表者氏名

印

国立研究開発法人国立がん研究センター東病院の手術機器開発室、内視鏡機器開発室使用の申請に当たり、下記の応募資格をすべて満たしていることを誓約します。

記

- (1) 代表者及び役員に破産者及び禁錮以上の刑に処せられている者がいないこと
- (2) 団体又はその代表者が指定暴力団の構成員その他集团的に、又は常習的に暴力的不法行為その他の違法行為を行うおそれがある者でないこと
- (3) 国税及び地方税の滞納がないこと
- (4) 騒音、臭気、振動等の環境保全上の問題がなく、当院職員及び他の施設使用者と協調して事業または研究を行うことができること
- (5) その他機器開発室等の使用者として社会通念上ふさわしくないものでないこと